

Katowice, dnia 03 listopada 2014 r.
L.dz. 1109...../EK/2014

W imieniu Euro-Centrum" S.A z siedzibą w Katowicach w nawiązaniu do postępowania o numerze Z- 1/X/2014/EC na:

**Wybór Wykonawcy robót budowlanych w ramach prowadzonej inwestycji:
Nadbudowę dwóch kondygnacji w budynku nr 7
posadowionym w Katowicach przy ul. Ligockiej 103"**

w związku z Projektem pod nazwą „Rozbudowa Euro-Centrum w kierunku utworzenia Żywego Laboratorium Technologii Informacyjnych w Katowicach”; realizowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013; Priorytet: Badania i rozwój technologiczny, innowacje i przedsiębiorczość, Działanie 1.3: Transfer technologii i innowacji ; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków Budżetu Państwa; w związku z umową o dofinansowanie projektu z dnia 31.05.2013 r. o nr UDA-RPSL.01.03.00-00-033/12-02;

uprzejmie informuję, że w dniu 29 października 2014 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udzielono następującej odpowiedzi:
Wykonawca zwraca się z prośbą o złożenie wyjaśnień dotyczących w/w przetargu:

1. Brak w przedmiarach drzwi zgodnie z rys. nr. 14 rzut III piętra - w osi C i B - tj. 3 szt. Czy należy przyjąć do wyceny w/w drzwi.

Zamawiający informuje, że Generalny Wykonawca robót - w kosztorysie ofertowym ma zlecony cały zakres stolarki drzwiowej, wobec czego - nie należy zwiększać zamówienia w tym zakresie.

2. Brak montażu i demontażu rusztowań do zamocowania klap w istniejącym świetliku. Czy należy przyjąć do wyceny?

Zamawiający informuje, że należy w ofercie wycenić dodatkowe rusztowania wewnątrz niezbędne do montażu klap oddymiających w istniejącym świetliku.

3. Zgodnie ze SIWZ należy wykonać rozbudowę węzła rozdzielaczowego w pomieszczeniach wymiennikowni. Brak w udostępnionej dokumentacji przedmiaru na wymieniony zakres. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji lub informacje iż w/w zakresu nie należy przyjmować do wyceny.

Zamawiający w załączeniu przekazuje przedmiar robót na wykonanie rozbudowy węzła rozdzielaczowego. Rozbudowę węzła należy uwzględnić w ofercie.

4. Zgodnie z aneksem do projektu wykonawczego - oddymianie - cz. budowlana należy zgodnie z pkt. 12 i 15 - budynek wyposażać w sprzęt gaśniczy oraz scenariusz zdarzeń

w wyniku pożaru. Brak wymienionego zakresu w udostępnionych przedmiarach. Prosimy o informacje czy wymieniony zakres należy przyjąć do wyceny?

Zamawiający wyjaśnia, że opisany zakres robót jest w zakresie Generalnego Wykonawcy. -

5. Z posiadanej wiedzy na istniejącej elewacji występują odparzenia ok 20 %. Czy należy w wycenie uwzględnić w/w zakres robót.

Zamawiający wyjaśnia, że w przedmiarach na docieplenie budynku - kolorystyka uwzględniono do naprawy ubytki na elewacji. Zatem należy wykonać wycenę zgodnie z przekazanym w postępowaniu przedmiarem.

6. Prosimy o informacje czy można wycenić elewację w systemie Ceresit związku z tym iż nadbudowana część wykonana jest z w/w systemu.

Zamawiający wyjaśnia ofertę w zakresie wykonania elewacji należy sporządzić zgodnie z projektem lub w systemie równoważnym.

7. Dotyczy przedmiaru 7SAP34-uzupełnienie. Zgodnie z dokumentacją brak ujętego w przedmiarze poniższego zakresu:

- a. - czujek DUR 4046 - 29szt.

Zamawiający uzupełnił przedmiar o brakujące czujki DUR 4046

- b. - czujek DUR 4047 - 7szt.

Zamawiający uzupełnił przedmiar o brakujące czujki DUR 4047

- c. - wskaźników zadziałania - 31szt.

Zamawiający uzupełnił przedmiar o brakujące wskaźniki

- d. - sygnalizatorów akustycznych - 7szt.

Zamawiający uzupełnił przedmiar o brakujące 4 szt. Sygnalizatorów

- e. - elementów sterujących do wyłączenia wentylacji, sprowadzenia windy na poziom bezpieczny i jej otwarcie

Zamawiający wyjaśnia, że sterowanie wyłączenia wentylacji oraz sterowania windy należy skoordynować z dostawcą wentylacji i dostawcą windy. Wyłączenie wentylacji oraz sterowanie windy powinno zostać ujęte w systemach sterowania tych urządzeń, a z instalacji SAP powinien być wyprowadzony jedynie sygnał do ich sterowania.

- f. - siłownika drzwi napowietrzających klatkę schodową (drzwi z przedsionka)
- wytyczne w "Oddymianiu część budowlana".

Zamawiający wyjaśnia, że siłowniki drzwi powinny zostać dobrane przez dostawcę drzwi. Ich sterowanie odbywać się będzie za pomocą centrali UCS ujętej w opracowaniu projektowym.

- g. - nie uwzględnione jest podłączenie istniejącej centrali oddymiania klatki schodowej Mercor do instalacji SAP (wg. przepisów musi być jeżeli znajduje się na obiekcie)



Zamawiający wyjaśnia, że klatka schodowa będzie oddymiana za pomocą drzwi (nawiew) oraz kłapy oddymiającej (wywiew) których zasilanie ujęto w opracowaniu.

- h. - brak rozbudowy centrali UCS z powodu zasilania dwa razy większej ilości siłowników kłap oddymiających

Zamawiający wyjaśnia, że w opracowaniu projektowym oraz przedmiarze przewidziano zastosowanie:

- centrali UCS do sterowania kłap oddymiających
- centrali UCS do sterowania urządzeń oddymiających parteru i klatki schodowej

- i. - brak w przedmiarach siłowników do kłap oddymiających

Zamawiający wyjaśnia, że siłowniki kłap oddymiających powinny zostać dostarczone wraz z kłapami oddymiającymi

- j. - całkowity brak kabli HDGs i YnTKSYekw dla wszystkich elementów dodatkowych i brakujących

Zamawiający wyjaśnia, że w ofercie należy ująć proponowane ilości i rodzaj przewodów

Prosimy o informacje czy wyżej wymieniony zakres należy przyjąć do wyceny?

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie wyżej wymienione zakresy należy przyjąć do wyceny.

Z poważaniem
Elżbieta Kułach
Członek Komisji Przetargowej