

Katowice, dnia 14 kwietnia 2014 r.
L.dz.3.03..../EK/2014

W imieniu Euro-Centrum” S.A z siedzibą w Katowicach w nawiązaniu do postępowania o numerze Z-1/VII/2013/EC na:

**„„Nadbudowa dwóch kondygnacji w budynku nr 7
posadowionym w Katowicach przy ul. Ligockiej 103”**

w związku z Projektem pod nazwą „Rozbudowa Euro-Centrum w kierunku utworzenia Żywego Laboratorium Technologii Informacyjnych w Katowicach”; realizowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013; Priorytet: Badania i rozwój technologiczny, innowacje i przedsiębiorczość, Działanie 1.3: Transfer technologii i innowacji ; finansowanym ze środków Unii Europejskiej oraz środków Budżetu Państwa; w związku z umową o dofinansowanie projektu z dnia 31.05.2013 r. o nr UDA-RPSL.01.03.00-00-033/12-01;

uprzejmie informuję, że w dniu 9 kwietnia 2014 r. do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania, na które poniżej udzielono następującej odpowiedzi:

- 1) Poz. 45 d.2.5 podane ilość zbrojenia niezgodna z zestawieniami stali rys. K2,K3,K4,K6,K7 winno być 12,768t (zestawienie stali zbrojeniowe K2 1,5397t x 2).
- 2) Nowy dział 2.6 Profile dylatacyjne - brak przedmiarów
- 3) Poz. 94 d.4.3 rury spustowe podany przedmiar заниżony winno być dwie rury spustowe po 4,50m.
- 4) Poz. 95 d.4.3 rynny podany przedmiar 5,09m jest заниżony winno być 13,04m.
- 5) Poz. 96 obróbki blacharskie podany przedmiar 5,09m² jest заниżony brak przedmiarów jak detale 4 i 5 z naszych wyliczeń 27,787m².
- 6) W nowych przedmiarach brak nadal nakładów na kliny styropianowe i dylatacje dachu
- 7) Poz. 107 nowy przedmiar i 98 stary przedmiar nie uwzględnia zmiany gr. murów z 30cm na 25cm (pytanie nr 1 z dnia 28.03.2014), podany przedmiar poz. 107 217,398m² nie uwzględnia murów poddasza łącznie winno być 289,73m².
- 8) Poz. 108 d.7 podany przedmiar winien być w m² a policzono w m³ , nadal brak nakładów na mury gr. 20cm (pytanie nr 2 z dnia 28.03.2014r.).
- 9) W nowych przedmiarach nie uwzględniono dodatków za otwory (pytanie nr 3 z dnia 28.03.2014r.) .
- 10) Dział 9 ścianki działowe czego dotyczy poz. 112 d.9 jak gr. styropianu.
- 11) Poz. 113 d.9 ścianki działowe gr. 12cm podany przedmiar jest zawyżony winno być 121,934m², brak nakładów na nadproża, dodatku za otwory.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z odpowiedziami pracowni projektowej na pytania 1-11 przedmiary zostały sprawdzone, skorygowane i są ostateczne. W załączeniu Zamawiający przesyła aktualny i prawidłowy przedmiar.

- 12) Ponieważ upływa termin zadawania pytań, a brak jest odpowiedzi na nasze kolejne pisma to informujemy, iż w przedmiarach po korektach (załącznik do odpowiedzi z dnia 07.04.2014 L.dz. 349/EK/2014) nie uwzględniono:

- 1) Dodatkowych robót do wykonania określonych w pytaniach z dnia 27.03.2014 rozdział II pytania nr. 2 i 3 dotyczący rozebrania dodatkowych warstw na dachu jak i utylizacji materiałów izolacyjnych.

H
k



Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z odpowiedziami Projektanta roboty rozbiórkowe na dachu zostały opisane w dziale - pokrycie dachu. Utylizację materiałów z rozbiórki należy rozliczyć w dziale 27. Wywóz materiałów z rozbiórki.

- 2) Podane podstawy wyceny dział 2.1 i 2.2 nie odpowiadają zakresowi robót umożliwiającym wykonanie robót w czynnych pomieszczeniach z posadzkami kamiennymi i ogrzewaniem podłogowych, brak nakładów na rozebranie i uzupełnienie ścianek działowych w rejonie słupów, demontaż drzwi, przebudowa ścianki i ponowne osadzenie drzwi, rozebranie i uzupełnienie stropów podwieszonych, roboty wykończeniowe pomieszczeń biurowych po wykonaniu wzmocnień słupów (jak nasze poprzednie pisma).
Zamawiający wyjaśnia, że należy przedstawić kalkulację indywidualną na opisany do wykonania zakres robót.
- 3) Poz. 22d.2.1 przedmiary po korektach podana podstawa KNR 404 504/1 dotyczy rozebranie posadzek lastrykowych przy robotach wyburzeniowych a do wykonania jest częściowe rozebranie posadzek kamiennych ozdobnych.
Wyjaśniamy, że podana podstawa KNR 404 504/1 została przyjęta w przedmiarach przez analogię.
- 4) Poz. 25d.2.1 podana podstawa wyceny 401 609/04 dotyczy rozebranie podsypki izolacyjnej, a jest do wykonania wykop wewnętrzny w warunkach utrudnionych (szer. wykopu 23cm).
Wyjaśniamy, że podana podstawa KNR 4-01 609 została przyjęta w przedmiarach przez analogię.
- 5) Brak nakładów na transport gruzu z budynku i transport na składowisko.
Wyjaśniamy, że utylizację materiałów z rozbiórki należy rozliczyć w dziale 27. Wywóz materiałów z rozbiórki.
- 6) Poz. 30d.2.2 podana podstawa wyceny KNR 401 809/6 dotyczy uzupełnienia posadzek z płytek klinkierowych, a jest do wykonania uzupełnienie posadzek ozdobnych z nietypowych okładzin kamiennych.
Wyjaśniamy, że podana podstawa KNR 404 504/1 została przyjęta w przedmiarach przez analogię.
- 7) W przedmiarach brak robót wykończeniowych i naprawczych po pracach remontowych w budynku istniejącym - parter i kolejne kondygnacje (jak nasze poprzednie pisma).
Wyjaśniamy, że należy przedstawić kalkulację indywidualną na opisany do wykonania zakres robót.

Z poważaniem
Elżbieta Kułach
Członek Komisji Przetargowej